
Ö D A N Y T T

September 2023

Hej medlemmar!

GÅRDSFIXARDAG lördag den 8 oktober

Söndagen den 8/10 är det dags för gårdsfixardag. Vi samlas vid trappa 1 kl. 10:00 och håller på tills vi är färdiga. Ju fler som deltar desto trevligare blir det. Vid lunchtid bjuds det grillad korv och dryck. Inför gårdsfixardagen står som vanligt ett släp för grovsopor på innergården. Det kommer att stå på plats från den 6/10 till den 16/10.

Under gårdsfixardagen kommer cyklar och barnvagnar att märkas upp för att upptäcka övergivna sådana. Cyklar och barnvagnar som fortfarande är uppmärkta sedan vårens gårdsfixardag kommer att tas om hand om.

FESTKOMMITTÉ

Vi i styrelsen uppskattar alla medlemmars engagemang och undrar om det finns intresse hos några medlemmar att starta upp en festkommitté, med syfte att skapa trevliga tillfällen att umgås i föreningen. Tidigare år har t.ex. sommarfester och liknande anordnas men det är endast fantasin som sätter gränserna. Nästa år fyller dessutom Hemfrid 100 år. Styrelsen kommer självklart finnas som bollplank vid behov. Om detta låter intressant ber vi dig kontakta styrelsen.

KONTAKTUPPGIFTER TILL MEDLEMMAR

För att styrelsen lättare ska kunna nå dig vid renoveringar, underhåll m.m. skulle vi vilja att ni lämnar er mailadress. Genom att scanna QR-koden nedan så skickas du vidare till ett formulär där du kan fylla i din mailadress. Det är endast styrelsen som kommer ha tillgång till din mailadress.



LEKSAKER PÅ GÅRDEN

Vi är väldigt glada att gården är uppskattad och flitigt nyttjas av oss medlemmar. Vi vill dock påminna föräldrar till våra yngre medlemmar att ta ansvar för att plocka bort leksaker när leken avslutas. Dels för allas trevnad men också ur säkerhetssynpunkt då det är lätt att snubbla över. Finns en finfin parkering för leksaker på hjul vid trappa 5.

TRAPPHUS, VIND OCH KÄLLARGÅNGAR

På grund av brandrisken får ingenting förvaras i trappuppgångar och/eller i vind och källargångar. Vi vill uppmana alla medlemmar att ta en extra titt i sin trappuppgång och runt sitt vind och källarförråd för att rensa bort eventuella ägodelar. Se även till att hålla dörrar och fönster i trapphusen stängda.

RÖKNING FÖRBJUDEN

Rökning är inte tillåten på gården, i trapphus eller på balkonger. Undantaget är bersån vid flaggstängen. Ta med askfat (burk) dit och hem igen. Ett filter från en cigarett, kväver ett barn så lätt!

ANDELSÄGARENS ANSVAR

Enkelt sagt, svarar andelsägaren för allt man kan se inifrån lägenheten. El-centralen (proppskåpet), rökkanal, golvbrunn, etc. Dessutom fuktspårren i våtutrymmen. Undantaget är elementen (vattenradiatorerna) där ansvaret endast gäller målning.

BARNVAGNAR

Räcke att låsa fast vagnarna finns i samtliga portar utom porten Ehrensvärdsgatan 15.

OBS! Inget övrigt får lämnas i portarnarna

Ö D A N Y T T

September 2023

OHYRA

Vid uppkomst av ohyra får ni kontakta Anticimex, kontaktuppgifter finns på vår hemsida.

BRANDVARNAREN

Provas också två gånger per år. Batteri byte bör ske vart annat år eller enligt apparatens bruksanvisning.

RÅTTOR PÅ GÅRDEN

Just nu verkar vi vara förskonade från råttbesök, så fortsatt att vara noga med hanteringen av sopor, särskilt matavfall, så det hamnar i sopkärnen och inte på marken. Om råttorna dyker upp igen så kontakta Anticimex på 0752451000.

ÖVERNATTNINGSRUMMET

Via länken bit.ly/uthyrning-bfhemfrid kan du se när rummet är ledigt. Du bokar dock som vanligt via hemfrid@gmail.com. Rummet kostar 150:-/dygn och kan hyras max 3 nätter åt gången. Betalning kan ske kontant eller läggas på månadskostnaden. Meddela oss detta gärna i samband med bokning. Gästrummet finns i porten Döbelnsgatan 14 B eller mellan trappa 11 och 12.

ATELJÉER

Föreningen har sex ateljéer på vinden som kan hyras av medlemmarna. Samtliga ateljéer är uthyrda för tillfället. Kontakta styrelsen om du är intresserad av att ställa dig i kö för att hyra en.

Tveka inte att höra av dig till styrelsen om du undrar något, stort som litet. Våra kontaktuppgifter ser du nedan.

Bf. HEMFRID u.p.a.

Tel. 040-18 55 60
E-post: hemfrid@gmail.com
Hemsida: www.bfhemfrid.se

EKONOMISK FÖRVALTNING

Nabo
Tel. 010-288 00 27

FASTIGHETSSKÖTSEL

Lars Hansson i Skåne AB
Felanmälan 07:00 - 16:00
Tel. 040-49 69 55
E-post: larshansson.iskane@telia.com

Felanmälan akut 16:00 - 07:00

Sök styrelseledamot i första hand, telefonnummer finns i trappan och på hemsidan, eller ring Örestads Bevakning,
Tel. 0706-70 61 32

FÖRSÄKRINGSBOLAG

Fastigheten är försäkrad hos Länsförsäkringar.
Tel. 040-633 80 00

KLOTTRETS FIENDE NO1

Tel. 040-18 21 15
Kund-nr. 4365

BREDBAND

Ownit vard 08 – 22 helg 10 –19
Tel. 08-525 073 00
E-post: info@ownit.se

LÅS

NOKAS, Lås-Aktuellt
Sallerupsvägen 11, Malmö (Jour dygnet runt)
Tel. 040-93 21 30
OBS!
Nycklar beställer du av styrelsen.

DÖRRSKYLT

Frese Skyltar AB,
Tel. 040-14 32 70
E-post info@freseskyltar.se
Vid beställning, uppge att skylten är till Bf. Hemfrid, den skall vara svart med förgyllda bokstäver.
Observera att du själv betalar skylten.